

# ■ Pensionskasse der Mitarbeiter der Hoechst-Gruppe

Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit

*Betriebliche Altersversorgung mitgestalten!*

## Architekt/Bauingenieur (m/w/d) als Technical Asset Manager

**Wir sind ein selbstständiges, nachhaltig wachsendes Versicherungsunternehmen. Mit einem Kapitalanlagebestand von rund 8,5 Milliarden Euro zählen wir zu den größten Einrichtungen der betrieblichen Altersversorgung in Deutschland.**

**Für den weiter stark wachsenden Geschäftsbereich Immobilienmanagement mit einem bundesweiten Direktbestand von ca. 245 Liegenschaften (u. a. Handels-, Büro- und Logistikimmobilien, Studentenwohnheime und Pflegezentren) und einem Investitionsvolumen von 1,7 Milliarden Euro suchen wir engagierte Verstärkung.**

### Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Betreuung unserer bundesweiten Liegenschaften
- Prüfung der zum Erwerb angebotenen Immobilien aus technischer Sicht – insbesondere der baulichen Substanz, der technischen Einrichtung und Beurteilung der Wirtschaftlichkeit
- Technische Vertretung des Vermieters als zentrale Schnittstelle zu den Mietern und Handwerksfirmen für alle Fragen im täglichen Geschäftsablauf
- Gewährleistungsmanagement gegenüber Vertragspartnern
- Koordination von Instandhaltungsmaßnahmen und Reparaturen zur Gebäudeerhaltung – auch vor Ort
- Erstellen von Ausschreibungen, Einholen von Angeboten sowie Prüfen, Verhandeln und Beauftragen von Bauaufträgen und Wartungsarbeiten etc.
- Überwachung der Bauabläufe in Zusammenarbeit mit den zuständigen Architekten/Fachplanern
- Optimierung bestehender Dienstleistungs- und Wartungsverträge
- Budgetplanung

### Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens
- Mehrjährige Berufserfahrung als Architekt/Bauingenieur (m/w/d) innerhalb des Immobilienmanagements oder der Betriebstechnik
- Vertrauenswürdige, integre Persönlichkeit mit überdurchschnittlicher Einsatzbereitschaft, hohem Verantwortungsbewusstsein sowie ausgeprägter Ziel- und Kundenorientierung
- Teamgeist und Kommunikationstalent
- Reisebereitschaft

### Sie erwartet bei uns

- Ein attraktives Vergütungspaket, überdurchschnittliche Sozialleistungen, ein modern ausgestatteter Arbeitsplatz und ein dynamisches, kompetentes Team. Wir bieten Ihnen eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem in seiner Branche führenden Unternehmen. Die Work Life Balance unserer Mitarbeiter ist uns wichtig. Flexible, gleitende Arbeitszeiten, ein Langzeitkonto sowie 30 Tage Urlaub sind für uns selbstverständlich

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen im PDF-Format unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung. Senden Sie diese bitte per E-Mail an [personal@pkhoechst.de](mailto:personal@pkhoechst.de). Frau Neunzerling steht Ihnen für telefonische Rückfragen und Vorabinformationen unter 069/305-16231 gerne zur Verfügung.

**Pensionskasse der Mitarbeiter der Hoechst-Gruppe VVaG, Brüningstraße 50, 65926 Frankfurt am Main (Industriepark Frankfurt-Höchst), [www.pkhoechst.de](http://www.pkhoechst.de)**